



JULIO 2017

¿QUIÉN ESTÁ COMPRANDO PROPIEDADES EN ESPAÑA?

TENDENCIAS DE COMPRA INTERNACIONAL EN EL
MERCADO INMOBILIARIO ESPAÑOL

WWW.KYERO.COM
PUBLICADO EL DÍA 13
DE JULIO DE 2017

LAS CONSULTAS DE LOS COMPRADORES EXTRANJEROS AUMENTAN UN 36 %

Los datos recientemente comunicados han confirmado la tendencia continuada de un mayor número de visitantes en Kyero.com, con 570 722 visitantes únicos del sitio en junio, un incremento del 36,2 % interanual.

57.451 ▲ 13%

POSIBLES CLIENTES GENERADOR PARA AGENTES

570.722 ▲ 36.2%

VISITANTES DE KYERO.COM

¿DÓNDE ESTÁN MIRANDO LOS COMPRADORES INTERNACIONALES?

El más cálido tiempo veraniego también está teniendo un efecto estacional, con los compradores cambiando su enfoque de las islas españolas hacia los puntos populares de la península. Aunque Torrevieja y la Playa del Inglés se mantienen firmes como las dos ubicaciones más populares, Alicante se ha disparado hasta el tercer puesto.

Chiclana de la Frontera también está disfrutando de un gran aumento de popularidad actualmente, ya que los compradores buscan los placeres del litoral occidental de España.

#	cambio	Ubicación	Provincia / Isla	Precio medio
1	-	Torrevieja	Alicante	€129.900
2	-	Playa Del Ingles	Gran Canaria	€158.000
3	4	Alicante	Alicante	€150.000
4	-1	Puerto Rico	Gran Canaria	€140.000
5	-1	Playa De Las Americas	Tenerife	€295.000
6	4	Chiclana De La Frontera	Cádiz	€189.950
7	-1	Playa De Los Cristianos	Tenerife	€219.950
8	NUEVO	Sant Josep de sa Talaia	Ibiza	€1.300.000
9	-1	Corralejo	Fuerteventura	€160.000
10	-5	Valencia	Valencia	€190.000

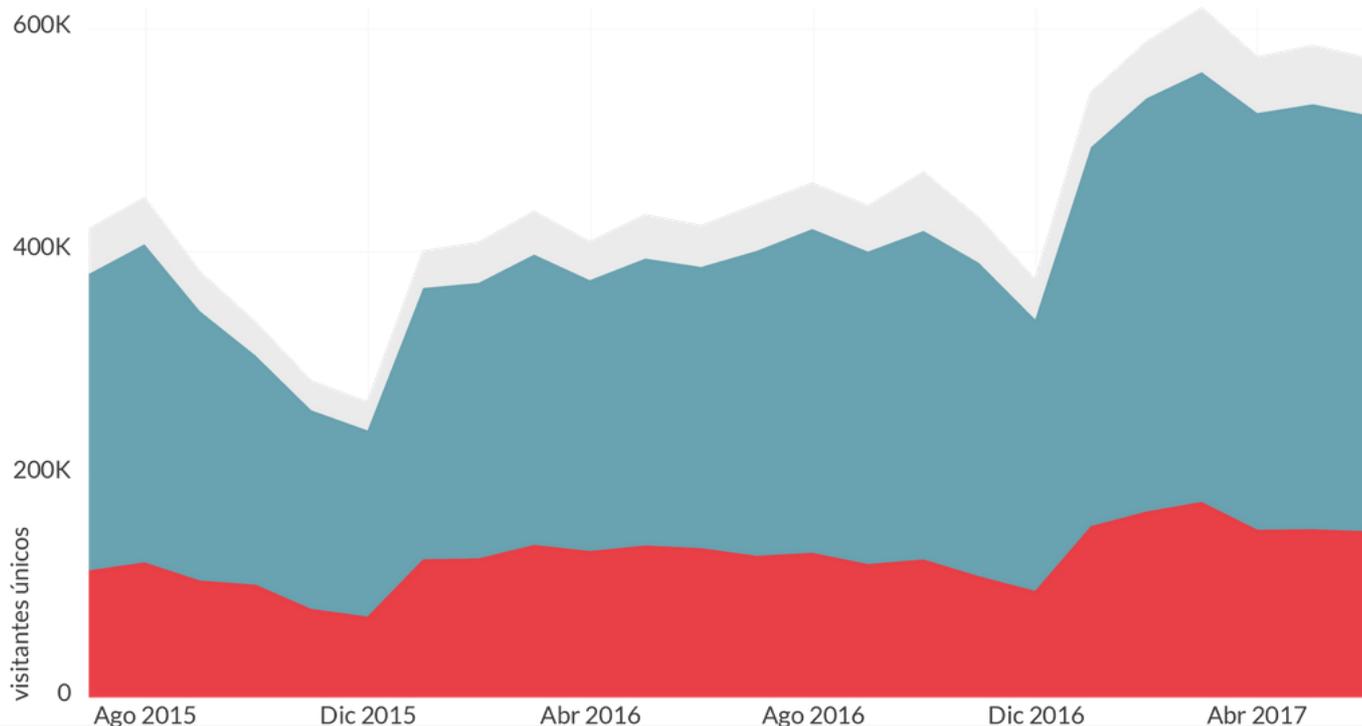
Fuente: Tráfico y consultas de ventas en Kyero en junio de 2017.

DEMOGRAFÍA

¿DE DÓNDE VIENEN LOS COMPRADORES?

TENDENCIA DE TRÁFICO DE 24 MESES

REINO UNIDO EUROPA RESTO



NACIONALIDADES MÁS POPULARES

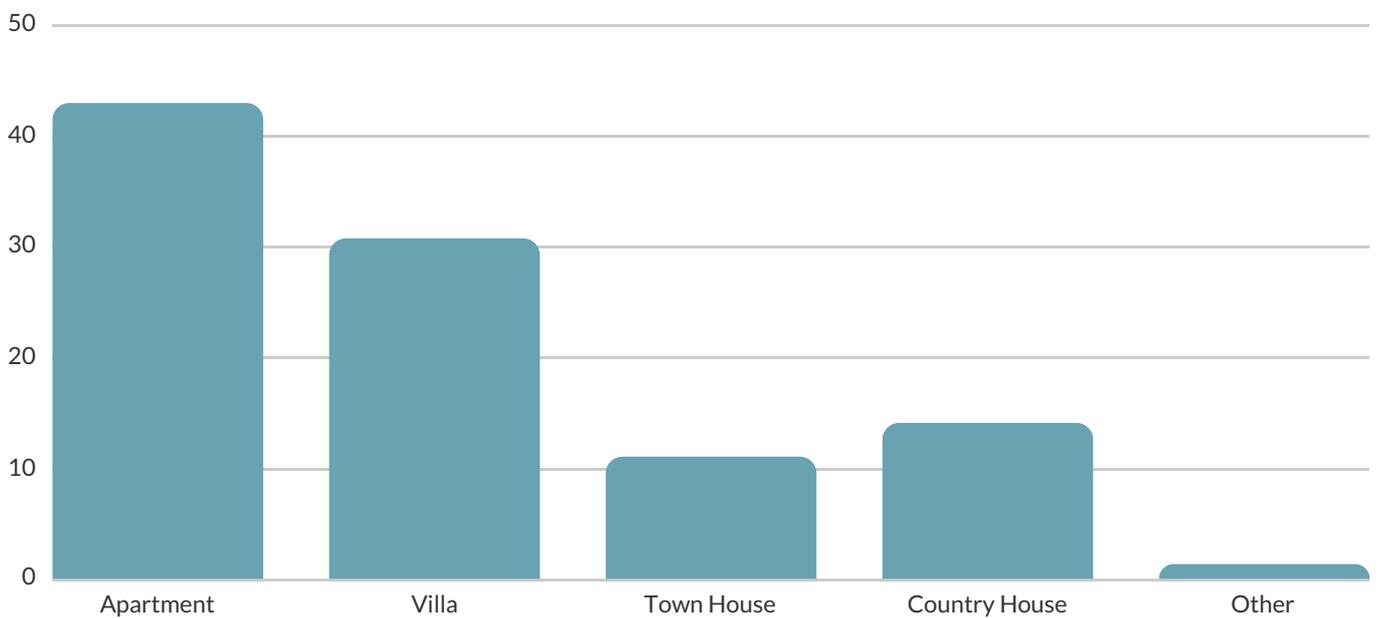
#	País	Visitantes (Junio '17)	cambio anual
1	Reino Unido	150.100	+ 11,70%
2	España	100.634	+ 34,50%
3	Alemania	42.295	+ 68,40%
4	Francia	40.487	+ 38,30%
5	Países Bajos	37.993	+ 61,10%
6	Bélgica	30.738	+ 65,90%
7	Italia	29.565	+ 35,10%
8	Suecia	24.490	+ 73,20%
9	Estados Unidos	20.697	+ 41,90%
10	Irlanda		

DEMANDA

¿QUÉ QUIEREN LOS COMPRADORES INTERNACIONALES?



CONSULTAS DE VENTAS POR TIPO DE PROPIEDAD (%)



CONSULTAS DE VENTAS POR PRECIO (%)



ACERCA DE KYERO.COM

Kyero es un portal inmobiliario galardonado para compradores internacionales, con servicio a más de medio millón de personas cada mes de todos los rincones del globo. Actualmente incluimos más de 200 000 propiedades en venta y en alquiler en toda España y operamos en 13 idiomas.

Y, cuando usted esté preparado, aquí tiene tres formas en que podemos ayudar a su negocio:

Consiga gratis su Informe de Rayos X de su Cartera

Descubra los tesoros ocultos en sus listados y precise sus compradores ideales

Mida su atractivo internacional con un Informe de Competitividad de Referencia

Descubra los trucos y tácticas de los agentes inmobiliarios con más éxito de su área

Pronostique el futuro

Métase de lleno en el Marketing